

APARTAMENTO

VENTA

 1 a 2 dormitorios

 44 a 64.3 m²

Unidades desde

USD 113.950

BLVR. BATLLE Y ORDÓÑEZ 2516-2520

La Blanqueada, Montevideo



Características

Entrega	julio 2025
Plantas	13
Unidades	26 DISPONIBLE26
Garage	11

✓ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities



 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 Jardin

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad



Descripción

SITE PROPIOS se emplaza sobre Bvar. José Batlle y Ordóñez a pocos metros de Avenida Italia, en un área urbana en constante crecimiento, excelente conexión y transporte. Es una zona residencial con muchos servicios e infraestructura, centros de salud y educativos, y áreas verdes de esparcimiento.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
302	USD 113.950	USD 113.950	USD 113.950	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
402	USD 115.019	USD 115.019	USD 115.019	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
502	USD 116.207	USD 116.207	USD 116.207	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
602	USD 117.396	USD 117.396	USD 117.396	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
702	USD 118.584	USD 118.584	USD 118.584	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
303	USD 119.462	USD 119.462	USD 119.462	×	Consultar	64.3 m²	1 dorm.	1 baño
802	USD 119.772	USD 119.772	USD 119.772	×	Consultar	64.3 m²	1 dorm.	1 baño
102	USD 120.459	USD 120.459	USD 120.459	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
902	USD 120.960	USD 120.960	USD 120.960	×	Consultar	64.3 m²	1 dorm.	1 baño
1002	USD 122.148	USD 122.148	USD 122.148	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
403	USD 122.459	USD 122.459	USD 122.459	×	Consultar	64.3 m²	1 dorm.	1 baño
603	USD 122.896	USD 122.896	USD 122.896	×	Consultar	64.3 m²	1 dorm.	1 baño
1102	USD 123.337	USD 123.337	USD 123.337	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
703	USD 124.080	USD 124.080	USD 124.080	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
803	USD 125.264	USD 125.264	USD 125.264	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
903	USD 126.448	USD 126.448	USD 126.448	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
1103	USD 128.817	USD 128.817	USD 128.817	×	Consultar	44 m²	1 dorm.	1 baño
201	USD 159.905	USD 159.905	USD 159.905	×	Consultar	64.3 m²	2 dorm.	1 baño
301	USD 161.427	USD 161.427	USD 161.427	×	Consultar	44 m²	2 dorm.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
401	USD 162.951	USD 162.951	USD 162.951	×	Consultar	44 m²	2 dorm.	1 baño
501	USD 164.643	USD 164.643	USD 164.643	×	Consultar	44 m²	2 dorm.	1 baño
601	USD 166.335	USD 166.335	USD 166.335	×	Consultar	44 m²	2 dorm.	1 baño
701	USD 168.027	USD 168.027	USD 168.027	×	Consultar	44 m²	2 dorm.	1 baño
901	USD 171.411	USD 171.411	USD 171.411	×	Consultar	44 m²	2 dorm.	1 baño
1001	USD 173.103	USD 173.103	USD 173.103	×	Consultar	64.3 m²	2 dorm.	1 baño
1101	USD 174.793	USD 174.793	USD 174.793	×	Consultar	64.3 m²	2 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
C01	USD 20.000	Planta Baja	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C02	USD 20.000	Planta Baja	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C03	USD 20.000	Planta Baja	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C04	USD 20.000	Planta Baja	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C05	USD 20.000	Planta Baja	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C07	USD 21.000	Planta Baja	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C11	USD 15.000	Sub Suelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C12	USD 15.000	Sub Suelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C13	USD 15.000	Sub Suelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C14	USD 15.000	Sub Suelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C15	USD 25.000	Sub Suelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---



Ubicación

BLVR. BATLLE Y ORDÓÑEZ 2516-2520
La Blanqueada, Montevideo

Barrio La Blanqueada

La zona urbana posindustrial La Blanqueada se conoce por el estadio Gran Parque Central y los partidos de fútbol en los que participa el equipo profesional Club Nacional, así como por los espacios cubiertos y al aire libre para los encuentros futbolísticos de aficionados. Entre otros puntos de referencia, se incluyen la antigua Casa de la poetisa Juana de Ibarbouro, a quien se retrata en varios murales coloridos cercanos. Los estudiantes aportan un ambiente juvenil a las cantinas informales y a las salas de eventos y espectáculos, como el Montevideo Music Box.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado

90% Boleto de compra

10% Contra entrega

Plazo de Obra:

35% Boleto de compra

55% Plazo de obra

10% Contra entrega

Gastos

4% • Ocupación y conexiones

Financiación

- ☐ Cuenta con financiación propia
- ☒ Acepta financiación bancaria

Valor máx. 0.00%